

Comune di Verbania (Verbano Cusio Ossola)

Estratto del Decreto di esproprio (Decreto n. 1 datato 11.01.2022) degli immobili necessari alla realizzazione dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA TRATTO VERSANTE IN COMUNE DI VERBANIA – LOCALITA' FONDOTOCE" lungo la strada statale 34 del Lago Maggiore.

COMUNE DI VERBANIA (Provincia del VCO) DECRETO N. 1/2022 – Estratto del decreto di esproprio degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'intervento "MESSA IN SICUREZZA TRATTO VERSANTE IN COMUNE DI VERBANIA – LOCALITA' FONDOTOCE".

Premesso che:

- per la messa in sicurezza urgente ed indifferibile del transito lungo la strada statale n. 34 del Lago Maggiore nei Comuni di Cannobio, Cannero Riviera, Oggebbio, Ghiffa e Verbania, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) ha sottoscritto una Convenzione con la Regione Piemonte (approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 12-1031 del 21.02.2020) al fine di realizzare gli interventi di messa in sicurezza dei versanti lungo l'asse viario della S.S.34;
- con successiva Convenzione sottoscritta in data 22.09.2020 tra la Regione Piemonte ed il Comune di Verbania, quest'ultimo è stato individuato quale soggetto sub attuatore per la realizzazione di tale opera pubblica,
- nell'ambito della realizzazione della sopra citata opera pubblica rientra l'intervento "MESSA IN SICUREZZA TRATTO VERSANTE IN COMUNE DI VERBANIA – LOCALITA' FONDOTOCE", per la realizzazione del quale sussiste la necessità di espropriare terreni di proprietà privata;

con decreto n. 1/2022 in data 11.01.2022 è stato disposta, ai sensi e per gli effetti del procedimento di cui all'art. 22 del vigente DPR n. 327/2001 (Testo Unico Espropri) per la realizzazione dell'intervento in oggetto, l'espropriazione degli immobili così identificati catastalmente:

Comune censuario: Verbania

- NCT foglio n. 46, mappale derivato n. 159, mappale originario n. 40, superficie espropriata 136 mq. - proprietario catastale: Cargnoni Marino;
- NCT foglio n. 46, mappale derivato n. 157, mappale originario n. 124, superficie espropriata 110 mq. - proprietari catastali: Cargnoni Marino per la quota di ½ e Rossi Maria per la quota di ½;
- NCT foglio n. 46, mappale derivato n. 161, mappale originario n. 42, superficie espropriata 201 mq. - proprietari catastali: Cargnoni Marino per la quota di ½ e Rossi Maria per la quota di ½;
- NCT foglio n. 46, mappale derivato n. 155, mappale originario n. 112, superficie espropriata 126 mq. - proprietario catastale: Cargnoni Marino;
- NCT foglio n. 46, mappale derivato n. 165, mappale originario n. 46, superficie espropriata 2625 mq. - proprietario catastale: Società Anonima Verbano per la Trazione Elettrica;
- NCT foglio n. 46, mappale n. 113, superficie espropriata 760 mq. - proprietario catastale: Buscaglia Angela;
- NCT foglio n. 46, mappale derivato n. 162, mappale originario n. 44, superficie espropriata 507 mq. - proprietari catastali: Dignola Carlo per la quota di 1/3, Dignola Laura Maria per la quota di 1/3 e Dignola Paolo Luca per la quota di 1/3.

Questa autorità espropriante ha provveduto a notificare tale decreto di esproprio, unitamente alla determinazione dirigenziale n. 2051 del 17/12/2021 di determinazione urgente della indennità di espropriazione, ai proprietari interessati, nella forma degli atti processuali civili.

Gli immobili di cui sopra diventano di proprietà del Comune di Verbania liberi da qualsiasi gravame e dopo la trascrizione del decreto di esproprio tutti i diritti antecedenti connessi agli stessi possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Ai sensi dell'art. 23, comma 5, del vigente DPR n. 327/2001, l'eventuale opposizione di terzi al suindicato Decreto è proponibile entro i trenta giorni successivi alla presente pubblicazione sul BUR Piemonte del suo estratto; decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità resta fissata nella somma depositata.

Tale Decreto di esproprio costituisce provvedimento definitivo e avverso di esso è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente o al Presidente della Repubblica, nei termini rispettivamente di 60 giorni e 120 giorni dalla comunicazione, notificazione o piena conoscenza dello stesso.

Verbania, 12 gennaio 2022

*La Responsabile del sub procedimento
dott.ssa Silvia Morandi
Firmato digitalmente*